

**Josipa Jurčić, stečajni upravitelj**  
Ulica grada Vukovara 274  
10000 Zagreb  
e-mail: [stecaj@jurciclawn.com](mailto:stecaj@jurciclawn.com)  
Oznaka spisa: S261

Poslovni broj: **St-1114/2025**

**TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**  
**STALNA SLUŽBA U KARLOVCU**  
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/II

**PREGLED IMOVINE I OBVEZA**  
**(čl. 223. Stečajnog zakona NN 71/2015, 104/2017, 36/2022, 27/2024)**  
**u stečajnom postupku nad**  
**ADIMPLEO d.o.o. u stečaju**  
**Ježdovec (Grad Zagreb), Keseri 4A**  
**OIB: 56582186838**

**IMOVINA**

Redni broj	Opis imovine	Vrijednost
1	Izvanknjižno vlasništvo nekretnine: 165/322 dijela zk.č.br. 3036/7 GULIĆI ukupne površine 578 m2, od čega DVORIŠTE površine 401 m2, te STAMBENA ZGRADA, GULIĆI površine 177 m2, upisane u zk.ul. 11582 k.o. 323748, POREČ trajno i neodvojivo povezano s vlasništvom posebnog dijela s kojim je neodvojivo povezano pravo vlasništva sa stanom 2, u dijelu prizemlje i I kata zgrade, površine 150,72 m2, u planu označenog sa "B", kojem stanu pripada okućnica oznake "O2" površine 139,83 m2 i parkirna mjesta oznake "P3" površine 13,03 m2, oznake "P4" površine 13,03 m2, oznake	300.000,00 EUR <sup>1</sup>

<sup>1</sup> Navedena vrijednost je slobodna procjena stečajnog upravitelja.

	"P5" površine 12,83 m2., upisan pod Rbr. 2., ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2)	
2	<p>Pokretnine:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- N3, MERCEDES, ACTROS C-234466, godina proizvodnje 2008., model 4141 K 8X4/4, broj šasijske: WDB9323141L359337, reg. oznaka ZG6044KI - procijenjene kataloške vrijednosti 19.657,00 EUR;</li> <li>- N3, MAN, TGA, godina proizvodnje 2007., model 18.440, broj šasijske: WMAH08ZZ38W100186, reg. oznaka ZG4361FB, objavljen 8. studenoga 2022. - procijenjene kataloške vrijednosti 9.124,00 EUR;</li> <li>- M1 OPEL CORSA, godina proizvodnje 2021., model 1.2 EDITION, broj šasijske: VXKUPHMHDM4234355, reg. oznaka ZG1369IM - procijenjene kataloške vrijednosti 8.988,00 EUR;</li> <li>- N3 MAN 18.480, godina proizvodnje 2006., broj šasijske: WMAH05ZZ46M449526, reg. oznaka ZG3721GU, objavljen 1. rujna 2021. - procijenjene kataloške vrijednosti 7.800,00 EUR;</li> <li>- N3 MERCEDES ACTROS 1843 LS, godina proizvodnje 2014., model 1843 LS, broj šasijske: WDB9634031L854559, reg. oznaka ZG8407HO, objavljen 24. kolovoza 2021. - procijenjene kataloške vrijednosti 25.497,00 EUR;</li> <li>- N3 MERCEDES ACTROS 1843 LS, godina proizvodnje 2014., model 1843 LS, broj šasijske: WDB9634031L861840, reg. oznaka ZG8406HO, objavljen 3. studenoga 2021. - procijenjene kataloške vrijednosti 25.732,00 EUR;</li> </ul>	145.486,00 EUR

	<ul style="list-style-type: none"> <li>- N1 MERCEDES-BENZ SPRINTER, godina proizvodnje 2013., broj šasijske WDB9062351N551126, reg. oznaka ZG7064IJ - 8.437,00 EUR;</li> <li>- N3 MERCEDES-BENZ ATEGO, godina proizvodnje 2004., model 1828L, broj šasijske WDB9505311K961613, reg. oznaka ZG9533JE - procijenjene katalogske vrijednosti 11.378,00 EUR;</li> <li>- N2 MERCEDES 815, godina proizvodnje 1999., model VARIO DK, broj šasijske WDB6703321N088107, reg. oznaka ZG1538JL, objavljen 5. listopada 2025. - procijenjene katalogske vrijednosti 4.873,00 EUR;</li> <li>- priključno vozilo O4 SCHMITZ ZKD, godina proizvodnje 2006., model 18, broj šasijske WSK00000001212611, reg. oznaka ZG2585IB, za koje nije moguće dobiti katalogsku procjenu vrijednosti, no slobodna procjena stečajnog upravitelja kako je vrijednost oko 5.000,00 EUR;</li> <li>- mini bagar Yanmar ViO 57-U nabavljen 2017. godine, slobodna procjena stečajnog upravitelja je kako je njegova vrijednost oko 15.000,00 EUR;</li> <li>- razan rabljeni uredski inventar - rabljeni mobiteli, računalna oprema, stol, stolica i sl. - 4.000,00 EUR.</li> </ul>	
3	Potraživanja	281.134,89 EUR <sup>2</sup>
	<b>UKUPNO</b>	726.620,89 EUR

<sup>2</sup> Sporna je naplativost potraživanja.

## OBVEZE

Redni broj	Opis obveze	Vrijednost
1	Obveze prema vjerovnicima I. višeg isplatnog reda	123.068,50 EUR
2	Obveze prema vjerovnicima II. višeg isplatnog reda	128.569,21 EUR
	<b>UKUPNO</b>	251.637,71 EUR

Obveze stečajne mase procjenjuju se sukladno predračunu troškova stečajnog postupka predloženom u Izvješću o gospodarskom položaju dužnika i njegovim uzrocima na 12.338,55 EUR, a čime nije obuhvaćena nagrada stečajnom upravitelju. U trenutku sastavljanja ovog pregleda detaljnije troškove stečajnog postupka i obveze stečajne mase nije moguće u cijelosti predvidjeti.

U Zagrebu, 10. travnja 2026. godine

Josipa Jurčić, stečajni upravitelj